

HPM erhält Mandat von Commerz Real für fünf weitere Objekte

- HPM übernimmt Property Management für zwei Hotels, eine Handelsimmobilie sowie zwei Büroimmobilien
- Objekte verfügen über eine Gesamtfläche von 108.000 Quadratmetern
- Immobilien befinden sich in München, Hamburg und Oberhausen

Hamburg, 16. Dezember 2020 – Die HIH Property Management GmbH (HPM) hat eine Erweiterung des bestehenden Mandats zum 1. Januar 2021 von der Commerz Real erhalten. Die HPM wird das Property Management für jeweils ein Hotel in Hamburg und Oberhausen, eine Handelsimmobilie in München sowie ein Büroobjekt in Hamburg und München übernehmen. Insgesamt beträgt die neu zu verwaltende Fläche rund 108.000 Quadratmeter. Die Büroimmobilie in Hamburg liegt in der Gerhofstraße 1-3/Ecke Poststraße 18. Das 1978 errichtete Objekt verfügt über eine Gesamtmietfläche von 10.255 Quadratmetern. Das zum Mandat gehörende, 2018 fertiggestellte Hotel in der Hansestadt befindet sich in der Willy-Brandt-Straße und besitzt eine Mietfläche von 11.293 Quadratmeter. Das Münchener Büroobjekt befindet sich in der Karlstraße 64-68 und die Handelsimmobilie in der Landsberger Straße 159-175/Friedrich-von-Pauli-Straße 11-21. Die in der Centroatlee 280 gelegene Hotelimmobilie in Oberhausen hat eine Mietfläche von 8.430 Quadratmetern. Das Hotel wurde 1996 generalsaniert und hat 2003 einen neuen Anbau erhalten.

Mit den fünf neuen Immobilien steigt die Zahl der von der HPM für Commerz Real betreuten Liegenschaften zum Anfang des Jahres 2021 auf insgesamt 13 Objekte mit einer Gesamtfläche von 157.000 Quadratmetern. Zuletzt wurde die HPM im Dezember 2019 von der Commerz Real mit dem Property Management von acht Immobilien des sogenannten Millennium Portfolios mit zusammen rund 49.000 Quadratmetern beauftragt.

„Wir freuen uns außerordentlich über das Vertrauen der Commerz Real und den Nachweis, dem sehr hohen Professionalisierungsgrad des renommierten Kunden gerecht zu werden. Die Erweiterung unseres Mandats belegt die Leistungsfähigkeit unseres Property Managements. Die Vertiefung und der Ausbau bestehender Geschäftsbeziehungen stärkt den nachhaltigen und wirtschaftlichen Ansatz unserer Gesellschaft“, sagt Christian Kypke, Mitglied der Geschäftsleitung der HPM.



„Wir freuen uns außerordentlich über das Vertrauen der Commerz Real und den Nachweis, dem sehr hohen Professionalisierungsgrad des renommierten Kunden gerecht zu werden. Die Erweiterung unseres Mandats belegt die Leistungsfähigkeit unseres Property Managements. Die Vertiefung und der Ausbau bestehender Geschäftsbeziehungen stärkt den nachhaltigen und wirtschaftlichen Ansatz unserer Gesellschaft.“

**Christian Kypke, Mitglied der Geschäftsleitung
HIH Property Management**

Über die HIH Property Management

Die HIH Property Management (HPM) ist einer der führenden Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management in Deutschland. Wir blicken auf eine über 130-jährige Firmengeschichte zurück. Das Wissen um die Bedürfnisse von Investoren und Mietern, ein zuverlässiges Dienstleister-Netzwerk und die enge Zusammenarbeit in der HIH-Gruppe ermöglichen eine schnelle und effiziente Umsetzung regelmäßiger wie komplexer Aufgaben.

Gemäß der jeweiligen Aufgabenstellung arbeiten wir in interdisziplinären Teams, die über Kompetenzen in den Bereichen Gebäudemanagement, Architektur, Immobilienverwaltung, Recht und IT verfügen.

Mit Top-Platzierungen in der Kundenbewertung des Bell Management Reports haben wir uns als Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management etabliert. Wir betreuen ein überwiegend gewerbliches Immobilienvermögen von 8,3 Mrd. Euro und sind mit 240 Mitarbeitern bundesweit vertreten.

Weitere Informationen finden Sie im Internet: www.hih-pm.de

Ansprechpartner für Rückfragen

HIH Real Estate GmbH
Susanne Edlmann
sedelmann@hih.de
+49 (40) 3282 3390

RUECKERCONSULT GmbH
Jan Schweiger
schweiger@rueckerconsult.de
+49 (0)30 28 44987 65

Sandra Quellhorst
squellhorst@hih.de
+49 (40) 3282 3393