

## Pressemitteilung

### HIH Real Estate realisiert für Airbus Dienstleistungszentrum in Hamburg

- HIH Real Estate übernimmt Projektentwicklung gemeinsam mit Hamburger property team AG
- Zentrum direkt neben dem Werksgelände von Airbus in Finkenwerder; soll auch von Betriebsfremden genutzt werden können
- Investitionsvolumen von rund 50 Millionen Euro

**Hamburg, 02. Juni 2016** – Die HIH Real Estate GmbH (HIH) entwickelt im Auftrag des Flugzeugherstellers Airbus ein Dienstleistungszentrum an dessen Produktionsstandort in Hamburg-Finkenwerder. Unmittelbar an das Werksgelände angrenzend entsteht ein Gebäudekomplex mit circa 20.000 Quadratmetern Bruttogeschossfläche. Unter anderem sollen dort ein Gesundheitszentrum mit Fitnessstudio, eine Dreifeldturnhalle, Einzelhändler und Gastronomie einziehen. Zudem werden ein Appartementhaus oder Hotel sowie ein neues Airbus-Besucherzentrum realisiert. Das Investitionsvolumen für das Projekt, bei dem HIH Real Estate gemeinsam mit der Hamburger property team AG tätig sein wird, liegt bei rund 50 Millionen Euro.

Das Areal wird öffentlich zugänglich sein, sodass auch Bewohner des Stadtteils die im Zentrum angebotenen Dienstleistungen nutzen können. Der Entwurf für den Neubau stammt vom Hamburger Architekturbüro pbp – prasch buken partner architekten.

„Das Airbus-Zentrum wird nicht nur für die Airbus-Beschäftigten und Werksbesucher attraktive Angebote bereithalten, sondern der Entwicklung des Stadtteils Finkenwerders zusätzliche Impulse geben“, sagt Jens Nietner, Geschäftsführer der HIH Real Estate. „Wir freuen uns darauf, ein solch spannendes Projekt in unserer Heimatstadt Hamburg umzusetzen.“

*„Das Airbus-Zentrum wird nicht nur für die Airbus-Beschäftigten und Werksbesucher attraktive Angebote bereithalten, sondern der Entwicklung des Stadtteils Finkenwerders zusätzliche Impulse geben. Wir freuen uns darauf, ein solch spannendes Projekt in unserer Heimatstadt Hamburg umzusetzen.“*

**Jens Nietner, Geschäftsführer HIH Real Estate GmbH**

\*\*\*



## Rückfragen

Markus Meinecke  
+49 (0) 40 3282-3242  
mmeinecke@hih.de

Edelman.ergo  
Matthias Freutel-Thoms  
+49 (0) 69 27 13 89 13  
matthias.freutel@edelmanergo.com

## Über die HIH Real Estate

Die HIH Real Estate (HIH) bündelt seit Jahrzehnten die immobilienbezogenen Investment- und Dienstleistungsaktivitäten für die Warburg Gruppe. HIH Real Estate ist mit über 11,6 Mrd. Euro Assets under Management einer der größten deutschen Manager für Immobilienanlagen. Schwerpunkte der Aktivitäten sind Portfolio- und Asset-Management sowie Property Management, Vermietung und Projektentwicklung. Mit Hauptsitz in Hamburg hat die HIH Real Estate einschließlich Niederlassungen und Tochterunternehmen über 400 Mitarbeiter. Weitere Informationen finden Sie im Internet: [www.hih.de](http://www.hih.de)