

**Rückfragen**HIH Real Estate GmbH  
Susanne Edelmann  
sedelmann@hih.de  
+49 (0)40 3282 3390PB3C GmbH  
Sonja Rösch  
roesch@pb3c.com  
+49 (0)30 726276 165

## Pressemitteilung

### HIH vermietet 2.300 Quadratmeter in der Hamburger HafenCity

**Hamburg, 4. September 2017** – Die HIH Real Estate GmbH (HIH) hat in dem Büroobjekt am Brooktorkai 20 in der Hamburger HafenCity rund 2.300 Quadratmeter Büroflächen neu vermietet. Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BIMA) hat 1.070 Quadratmeter angemietet, weitere 923 Quadratmeter werden von der Hamburger Hafen und Logistik AG (HHLA) genutzt. Zudem konnte die Münchener Hypothekbank eG für ca. 290 Quadratmeter als neuer Mieter gewonnen werden.

Die insgesamt rund 15.000 Quadratmeter umfassenden Büroflächen der Immobilie sind nun zu 100 Prozent vermietet. Das Bürogebäude Brooktorkai 20 wurde nach Plänen von Störmer Murphy and Partners realisiert. Es ist Teil eines Neubauensembles, das auch den Hauptsitz des Germanischen Lloyd umfasst. Es gehört zum Bestand eines offenen Spezial-AIF der Warburg-HIH Invest Real Estate GmbH.

Vermittelnd tätig waren die Maklerhäuser HIT Hamburger Immobilien Team GmbH Chartered Surveyors (BImA), Völckers & Cie. (HHLA) sowie CBRE (Münchener Hypothekbank). Das Vermietungsbüro (Hamburg) der HIH war im Auftrag des Eigentümers für die Steuerung der Anmietung verantwortlich.

#### Über die HIH Real Estate

Die HIH Real Estate (HIH) bündelt seit Jahrzehnten die immobilienbezogenen Investment- und Dienstleistungsaktivitäten für die Warburg Gruppe. HIH Real Estate ist mit über 16,7 Mrd. Euro Assets under Management einer der größten deutschen Manager für Immobilienanlagen. Schwerpunkte der Aktivitäten sind Portfolio- und Asset-Management sowie Property Management, Vermietung und Projektentwicklung. Mit Hauptsitz in Hamburg hat die HIH Real Estate einschließlich Niederlassungen und Tochterunternehmen über 540 Mitarbeiter.

Weitere Informationen finden Sie im Internet: [www.hih.de](http://www.hih.de)