

RückfragenHIH Real Estate GmbH
Susanne Edelmann
sedelmann@hih.de
+49 (0)40 3282 3390RUECKERCONSULT GmbH
Dr. André Schlüter
schlueter@rueckerconsult.de
+49 (0)30 28 44987 67

Pressemitteilung

Warburg-HIH Invest eröffnet Standort in Amsterdam

- **Benelux-Staaten im Fokus der paneuropäischen Investitionsstrategie**
- **Konzentration auf Randstad-Gebiet**
- **Reinoud Plantenga (45) übernimmt Leitung des Standorts**

Hamburg, 17. Januar 2018 – Die Warburg-HIH Invest Real Estate (Warburg-HIH Invest) setzt ihre paneuropäische Investmentstrategie fort und eröffnet zum 15. Januar einen Standort in Amsterdam. Aktuell verwaltet Warburg-HIH Invest in den Benelux-Staaten ein Immobilienvermögen von rund 411,5 Mio. Euro, davon 380,7 Mio. Euro in den Niederlanden. „Der niederländische Immobilienmarkt und vor allem die Randstad-Region sind für uns aufgrund des hohen Wachstumspotenzials und der Diversifizierungsmöglichkeiten interessant“, sagt Alexander Eggert, Geschäftsführer der Warburg-HIH Invest und verantwortlich für die Bereiche Fonds- und Produktmanagement sowie Unternehmenssteuerung. „Bei den Akquisitionen konzentrieren wir uns aktuell auf die Randstad-Region und dort auf Büroimmobilien. Wir erwägen aber auch Investitionen an anderen Standorten wie Eindhoven und weitere Nutzungsarten wie Einzelhandel oder Wohnen.“ Darüber hinaus seien auch Logistikstandorte insbesondere im niederländisch-deutschen Grenzgebiet interessant.

„Durch die regionale Präsenz sichern wir uns den Zugriff auf attraktive Projekte, sind noch dichter an unseren Immobilien und können somit die bestmöglichen Services für unsere institutionellen Kunden sicherstellen“, sagt Frank Kindermann, Mitglied der Geschäftsleitung der HIH Real Estate und Leiter Asset Management. „In diesem Sinne ist die Eröffnung der Niederlassung in Amsterdam ein weiterer wichtiger Schritt in der konsequenten Umsetzung unserer unternehmensstrategischen Ausrichtung.“

Die Leitung des Standortes mit zunächst drei Mitarbeitern wird von Reinoud J. Plantenga (MRICS) übernommen. Plantenga verfügt über 17 Jahre Markt- und Immobilienerfahrung insbesondere in den Bereichen Gewerbe-Transaktionen und Asset Management. Er war zuletzt für die Triuva (früher IVG) tätig. Dort verantwortete er als Direktor Investment Management Transaktionen mit einem Gesamtvolumen von 1,8 Mrd. Euro sowie ein Portfolio aus 43 Objekten mit einem Volumen von 750 Mio. Euro (Assets under Management). „Mit Reinoud Plantenga haben wir einen erfahrenen



Immobilienexperten vor Ort, der sich in den Benelux-Ländern und den dortigen Immobilienmärkten bestens auskennt“, sagt Andreas Schultz, Geschäftsführer Warburg-HIH Invest und verantwortlich für den Bereich Transaktionsmanagement International. „Mit Blick auf seine Erfahrungen im Transaktionsgeschäft und Asset Management ist er der ideale Verantwortliche für unseren neuen Standort.“

„Der niederländische Immobilienmarkt und vor allem die Randstad-Region sind für uns aufgrund des hohen Wachstumspotenzials und der Diversifizierungsmöglichkeiten interessant. Bei den Akquisitionen konzentrieren wir uns aktuell auf die Randstad-Region und dort auf Büroimmobilien. Wir erwägen aber auch Investitionen an anderen Standorten wie Eindhoven und weitere Nutzungsarten wie Einzelhandel oder Wohnen.“

Alexander Eggert, Geschäftsführer und verantwortlich für die Bereiche Fonds- und Produktmanagement sowie Unternehmenssteuerung

„Durch die regionale Präsenz sichern wir uns den Zugriff auf attraktive Projekte, sind noch dichter an unseren Immobilien und können somit die bestmöglichen Services für unsere institutionellen Kunden sicherstellen. In diesem Sinne ist die Eröffnung der Niederlassung in Amsterdam ein weiterer wichtiger Schritt in der konsequenten Umsetzung unserer unternehmensstrategischen Ausrichtung.“

Frank Kindermann, Geschäftsleiter der HIH Real Estate und verantwortlich für den Bereich Asset Management

„Mit Reinoud Plantenga haben wir einen erfahrenen Immobilienexperten vor Ort, der sich in den Benelux-Ländern und den dortigen Immobilienmärkten bestens auskennt. Mit Blick auf seine Erfahrungen im Transaktionsgeschäft und Asset Management ist er der ideale Verantwortliche für unseren neuen Standort.“

Andreas Schultz, Geschäftsführer Warburg-HIH Invest und verantwortlich für den Bereich Transaktionsmanagement International

Über die Warburg-HIH Invest

Die Warburg-HIH Invest Real Estate (Warburg-HIH Invest) bietet als pan-europäischer Immobilien-Investment-Manager das gesamte Spektrum an nationalen und internationalen Immobilien-Investments für institutionelle Investoren. Sie gehört zu den führenden Managern von Immobilien Spezial-AIF in Deutschland und verfügt mit einem Immobilienvermögen von rund 6,4 Mrd. Euro über einen umfassenden Track Record in der Konzeption und Umsetzung von individuell zugeschnittenen Anlagelösungen. Warburg-HIH Invest realisiert als Qualitätsanbieter Produkte und Leistungen mit Mehrwert. Dieser hohe Anspruch deckt sich mit den Anforderungen ihrer Gesellschafter HIH Real Estate und der 1798 gegründeten Privatbank M.M.Warburg & CO.

Weitere Informationen finden Sie im Internet: www.warburg-hih.com