

HIH Property Management weitet Smart Meter Rollout (Gas) aus

- Smart-Meter-Technologie für die Messung des Gas- und Stromverbrauchs
- Gasenergieverbrauch der Immobilien ist künftig in Echtzeit messbar
- Vertragspartner ist der Messstellenbetreiber Discoveryg

Hamburg, 16. Dezember 2021 – Die HIH Property Management (HPM) verfolgt konsequent die Umsetzung ihres Nachhaltigkeitsprogramms und weitet den Einsatz von Smart Metering in ihrem Bestandsportfolio aus. Das Unternehmen stattet in den kommenden Monaten 53 Liegenschaften mit Smart-Metering-fähigen Gas-Zählern aus. Diese werden an eine Online-Plattform angeschlossen, sodass Zählerstände sowie Verbrauchsdaten digital übermittelt und automatisch ausgewertet werden können. Mit der Durchführung hat die HPM den Messstellenbetreiber Discoveryg beauftragt. Der entsprechende Vertrag wurde im Dezember zwischen den Parteien unterzeichnet.

Smart Metering ist für die HPM ein wesentlicher Baustein für die Digitalisierung der bundesweiten Zählerinfrastruktur. Bereits seit dem zweiten Quartal 2021 werden fortlaufend in knapp 180 Liegenschaften die Stromzähler ausgetauscht. Neben der Einführung von Smart Metern stellt die HPM ihr gemanagtes Portfolio unverändert konsequent auf die Versorgung mit Ökostrom und -gas um.

„Künftig können wir den gesamten Energieverbrauch aller Immobilien detailliert in Echtzeit überwachen und unerwartete Mehrverbräuche direkt identifizieren. Das bringt uns, und letztlich auch unseren Mietern, eine viel präzisere Übersicht über den Gas- und Stromverbrauch und die damit verbundenen Einsparpotentiale. Denn unser erklärtes Ziel ist es nach wie vor, den Energieverbrauch für unser gesamtes Portfolio signifikant zu senken. Unsere Smart-Meter-Zähler liefern echte Transparenz: Der Verbrauch wird bei Discoveryg komfortabel in einem Webportal aufbereitet und übersichtlich dargestellt. Darüber hinaus können unsere Kunden die Lastgänge unterschiedlicher Zeiträume abrufen und miteinander vergleichen, zum Beispiel um bequem Monats- oder Jahresverbräuche gegenüberzustellen“, sagt Christian Kypke, Mitglied der Geschäftsleitung und verantwortlich für das Geschäftsfeld Nachhaltigkeit (ESG) bei der HIH Property Management.

Smart Metering beschreibt einen zentralen Teil der Digitalisierung der bundesweiten Zählerinfrastruktur. Bis zum Jahr 2032 sollen intelligente Messeinrichtungen (Smart Meter) die bestehenden Zähler in allen deutschen Haushalten ersetzen. Mindestens 1,9 Millionen Letztverbraucher sind von dem verpflichtenden Austausch der mechanischen Zähler betroffen.



Ansprechpartner für Rückfragen

HIH Real Estate GmbH
Sandra Quellhorst
squellhorst@hih.de
+49 (40) 3282 3393

RUECKERCONSULT GmbH
Susanne Schneider
schneider@rueckerconsult.de
+49 (0)30 28 44987 65