

HIH Property Management erhält Mandat für zwei weitere Objekte der Real I.S. in Stuttgart

- Property Management von rund 1.700 Quadratmetern Gesamtmietfläche
- Zwei Büro- und Geschäftshäuser am Marktplatz in der Innenstadt
- Mandat für Real I.S. wächst auf neun Objekte

Hamburg, 22. Dezember 2021 – Die HIH Property Management GmbH (HPM) übernimmt im Auftrag eines Individualmandats der Real I.S. ab 1. Januar 2022 die Objektverwaltung für zwei Büro- und Geschäftshäuser in der Stuttgarter Innenstadt. Das Objekt mit der Adresse Marktplatz 5 mit 1.027 Quadratmetern Mietfläche wurde 1950 gebaut und 2017 modernisiert. Die zweite Immobilie am Marktplatz 12 aus dem Jahr 1949 wurde 2015 modernisiert und umfasst 656 Quadratmeter Mietfläche. In beiden Objekten ist im Erdgeschoss Einzelhandel untergebracht, und die weiteren vier Obergeschosse bieten Platz für Büros.

Das Haus Marktplatz 11 mit Einzelhandels-, Büro- und Praxisflächen verwaltet HPM bereits seit Januar 2021 ebenfalls für Real I.S. „Zwei unmittelbar benachbarte Objekte und nur wenige Schritte entfernte Häuser in bester Stuttgarter Zentrumslage betreuen zu dürfen, ist für uns ein Glücksfall“, sagt Katrin Schröder, Business Development Managerin Marketing & Sales bei der HIH Property Management. Der Platz, an den auch das Rathaus angrenzt, beherbergt dreimal wöchentlich einen Wochenmarkt, der für Frequenz auf den Einzelhandelsflächen sorgt.

Erst kürzlich hat Real I.S. die HIH Property Management mit der Objektverwaltung für das Büroobjekt „Düsseldorf Francis“ beauftragt. Damit betreut die HIH Property Management nun insgesamt neun Immobilien mit einer Gesamtmietfläche von gut 71.000 Quadratmetern für die auf Immobilieninvestments spezialisierte Fondsgesellschaft der BayernLB. „Als führender Qualitätsanbieter im gewerblichen Property Management freuen uns über den erneuten Vertrauensbeweis unseres renommierten Schlüsselkunden Real I.S. In den vergangenen Jahren haben wir unsere Partnerschaft kontinuierlich und nachhaltig ausgebaut“, sagt Christian Kypke, Mitglied der Geschäftsleitung der HIH Property Management.

„Zwei unmittelbar benachbarte Objekte und eines nur wenige Schritte entfernte Häuser und bester Stuttgarter Zentrumslage betreuen zu dürfen, ist für uns ein Glücksfall.“

**Katrin Schröder, Business Development Managerin Marketing & Sales
HIH Property Management.**



„Als führender Qualitätsanbieter im gewerblichen Property Management freuen uns über den erneuten Vertrauensbeweis unseres renommierten Schlüsselkunden Real I.S. In den vergangenen Jahren haben wir unsere Partnerschaft kontinuierlich und nachhaltig ausgebaut.“

**Christian Kypke, Mitglied der Geschäftsleitung
HIH Property Management**

Über die HIH Property Management

Die HIH Property Management (HPM) ist einer der führenden Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management in Deutschland. Wir blicken auf eine über 130-jährige Firmengeschichte zurück. Das Wissen um die Bedürfnisse von Investoren und Mietern, ein zuverlässiges Dienstleister-Netzwerk und die enge Zusammenarbeit in der HIH-Gruppe ermöglichen eine schnelle und effiziente Umsetzung regelmäßiger wie komplexer Aufgaben.

Gemäß der jeweiligen Aufgabenstellung arbeiten wir in interdisziplinären Teams, die über Kompetenzen in den Bereichen Gebäudemanagement, Architektur, Immobilienverwaltung, Recht und IT verfügen.

Mit Top-Platzierungen in der Kundenbewertung des Bell Management Reports haben wir uns als Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management etabliert. Wir betreuen ein überwiegend gewerbliches Immobilienvermögen von 11,1 Mrd. Euro und sind mit 232 Mitarbeitern bundesweit vertreten.

Weitere Informationen finden Sie im Internet: www.hih-pm.de

Ansprechpartner für Rückfragen

HIH Real Estate GmbH
Sandra Quellhorst
squellhorst@hih.de
+49 (40) 3282 3393

RUECKERCONSULT GmbH
Susanne Schneider
schneider@rueckerconsult.de
+49 (0)30 28 44987 65