

HIH Property Management erhält das Mandat für “The Westlight“ in Berlin

Hamburg, 14. Januar 2021 – Die HIH Property Management GmbH (HPM) übernimmt das Property Management für das Bürogebäude „The Westlight“ in Berlin. Die HPM war bereits seit Mitte 2020 für den Projektentwickler für Teilleistungen zuständig. Mit Übergang von Nutzen und Lasten wird das gesamte Property Management im Auftrag der Generali Europe Income Holding S.A. (GEIH), einem durch die Generali Real Estate SGR gemanagten pan-European Fund, übernommen.

Die Büroprojektentwicklung in der Budapester Straße/Ecke Kurfürstenstraße in der City-West verfügt über rund 19.500 Quadratmeter Mietfläche für Büros und Einzelhandel. Rund 15 Prozent der Flächen können noch vermietet werden. Zum 15-geschossigen Objekt gehört zudem eine Tiefgarage mit 110 Parkplätzen und weiteren Fahrradstellplätzen.

André Vollbach, Geschäftsführer der HIH Property Management, kommentiert: „Der Entwickler Barings Real Estate hatte uns 2020 beauftragt, da wir auch für den neuen Eigentümer das Objekt betreuen. So konnten wir eine reibungslose Übergabe gewährleisten. Wir freuen uns, ein solches Prestigeobjekt in Berlin managen zu können. Das Bürohochhaus ‘The Westlight` bildet mit dem Waldorf Astoria und dem Upper West ein modernes und prägendes Ensemble für die City-West in Berlin.“

„Der Entwickler Barings Real Estate hatte uns 2020 beauftragt, da wir auch für den neuen Eigentümer das Objekt betreuen. So konnten wir eine reibungslose Übergabe gewährleisten. Wir freuen uns, ein solches Prestigeobjekt in Berlin managen zu können. Das Bürohochhaus ‘The Westlight` bildet mit dem Waldorf Astoria und dem Upper West ein modernes und prägendes Ensemble für die City-West in Berlin.“

**André Vollbach, Geschäftsführer
HIH Property Management**

Über die HIH Property Management

Die HIH Property Management (HPM) ist einer der führenden Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management in Deutschland. Wir blicken auf eine über 130-jährige Firmengeschichte zurück. Das Wissen um die Bedürfnisse von Investoren und Mietern, ein zuverlässiges Dienstleister-Netzwerk und die enge Zusammenarbeit in der HIH-Gruppe ermöglichen eine schnelle und effiziente Umsetzung regelmäßiger wie komplexer Aufgaben.

Gemäß der jeweiligen Aufgabenstellung arbeiten wir in interdisziplinären Teams, die über Kompetenzen in den Bereichen Gebäudemangement, Architektur, Immobilienverwaltung, Recht und IT verfügen.



Mit Top-Platzierungen in der Kundenbewertung des Bell Management Reports haben wir uns als Qualitätsanbieter für gewerbliches Property Management etabliert. Wir betreuen ein überwiegend gewerbliches Immobilienvermögen von 8,3 Mrd. Euro und sind mit 240 Mitarbeitern bundesweit vertreten.

Weitere Informationen finden Sie im Internet: www.hih-pm.de

Ansprechpartner für Rückfragen

HIH Real Estate GmbH
Susanne Edelmann
sedelmann@hih.de
+49 (40) 3282 3390

RUECKERCONSULT GmbH
Jan Schweiger
schweiger@rueckerconsult.de
+49 (0)30 28 44987 65

Sandra Quellhorst
squellhorst@hih.de
+49 (40) 3282 3393